

Объект № РМХ 39. Химчистка + три филиала
Западная Германия. Большой город
Стоимость бизнеса: 470.000 евро
Хорошая доходность

Химчистка расположена в большом городе в западной части Германии. Продаже подлежит только бизнес. Помещения химчистки и филиалов находятся в долгосрочной аренде. Одновременно с приобретением бизнеса договора аренды помещений будут переписаны на покупателя.

Помещение химчистки имеет площадь 130 м². Здесь расположено оборудование для химической чистки, стирки и глажки. Помимо владельца, здесь работает 5 человек. Старшая сотрудница – русскоговорящая. Она имеет все допуски, может выполнять все операции, замещает шефа на время отпусков. Сам владелец работает по пол-дня, обслуживает машину химической стирки. Он также замещает водителя на время отпуска: развозит вещи по филиалам.

Первый филиал расположен в большом торговом центре, в котором около ста фирм предлагают свои товары и услуги. Здесь размещён пункт приёма с транспортёром для выдачи готовой одежды и оборудованием для глажки и упаковки. Персонал – три человека: старшая, которая отвечает за все процессы, собирает и сдаёт выручку, и две помощницы.

Второй филиал расположен в соседнем городе. Площадь филиала 60 м². Здесь находится пункт приёма вещей в чистку, размещено гладильное оборудование, а также оказываются услуги портного. Персонал – три человека: старшая плюс две помощницы.

В 2015 году, владелец химчистки открыл в одном из соседних городов третий филиал. Этот филиал расположен в новом большом торговом центре. Площадь филиала 40 м². Персонал – три человека: старшая, плюс две помощницы. Владелец инвестировал в открытие этого филиала 60.000 евро.

Основными клиентами фирмы являются частные лица. Всего на предприятии работает 15 человек. После продажи по желанию покупателя, весь персонал охотно продолжит работу у нового владельца.

Этот объект хорошо подойдёт для покупателя имеющего возможность самостоятельно или силами своей семьи управлять этим бизнесом. В этом случае его прибыль после уплаты всех расходов может составлять 70.000 – 75.000 евро в год.

Настоящий владелец (по желанию покупателя) после продажи готов несколько лет работать на предприятии управляющим или взять бизнес в аренду. В дальнейшем бывший владелец готов консультировать нового владельца, помогать в работе и оказывать всевозможную поддержку. Продажа объекта намечена по личным обстоятельствам.

Покупатель и члены его семьи имеют возможность получить вид на жительство в Германии.











Первый филиал





Второй филиал







Третий филиал





DAOS GmbH

Frankfurt am Main