

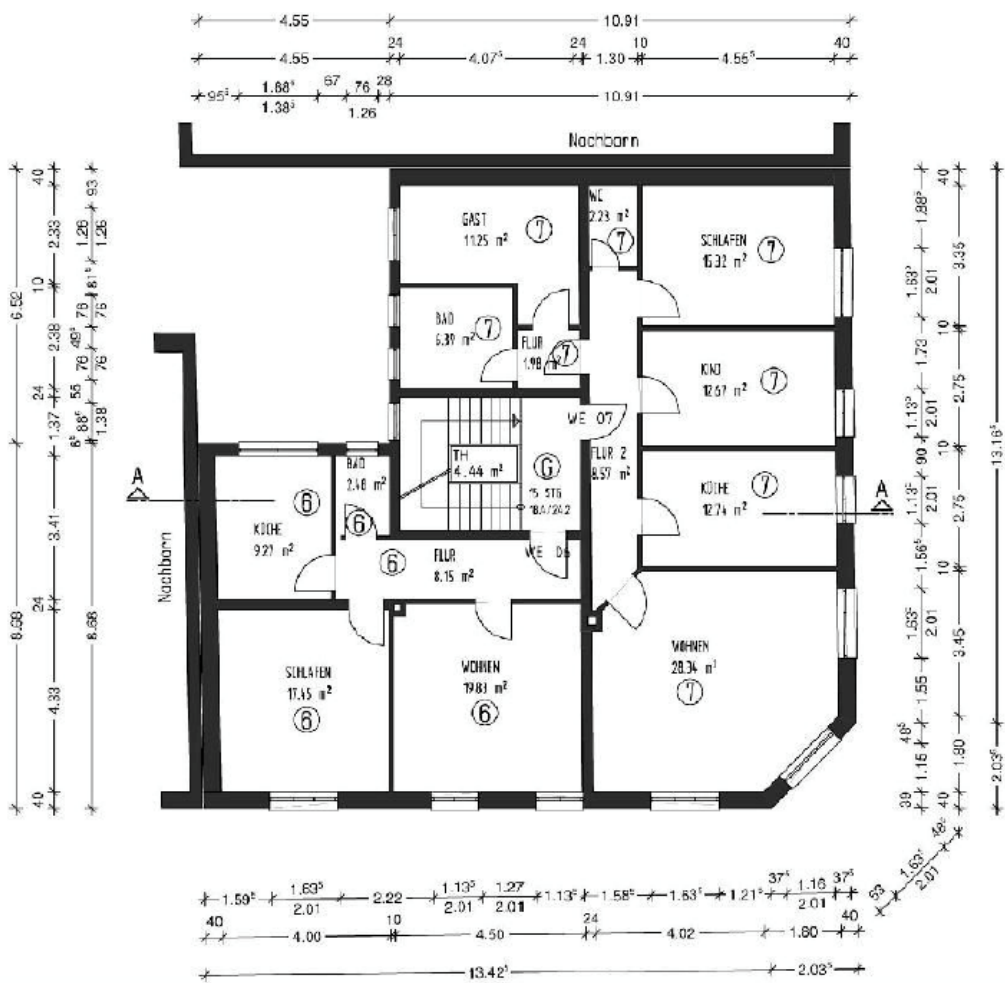
**Объект № МАН 53. Доходный дом, жилая и коммерческая недвижимость**  
**Западная часть Германии. Большой город**  
**Цена: 642.672 евро**  
**Годовая аренда: 53.556 евро**

Доходный дом находится в самом центре большого города в западной части Германии недалеко от центрального ЖД вокзала. Объект расположен на земельном участке 250 м<sup>2</sup>. Это пятиэтажное жилое здание с небольшим магазином одежды на первом этаже. Общая жилая площадь 614 м<sup>2</sup>. Площадь магазина 142 м<sup>2</sup>. Здание построено в 1965 году. Все квартиры отремонтированы. Во всём здании установлены современные окна. Отопление – центральное газовое. Годовая арендная плата составляет 53.556 евро нетто. Цена: 642.672 евро









**DAOS GmbH Frankfurt am Main**