

**Объект № ВНА 11. Жилая и коммерческая недвижимость**  
**Западная часть Германии. Большой город**  
**Цена: 770.000 евро. Всё сдано**  
**Годовая аренда: 60.000 евро**

Объект расположен в хорошем месте: рядом станция метро и несколько супермаркетов  
11 квартир от 1,5 комнат до 3,5 комнаты + коммерческое помещение  
Общая площадь здания: 831 м2  
Год строительства: 1900  
В 2013 году выполнен ремонт и полная модернизация всего здания  
Все квартиры полностью отремонтированы и модернизированы  
Заменена электрика, водопровод, канализация, установлены современные пластиковые окна, внутренние и наружные двери  
100% помещений сдано в аренду  
Годовая аренда: 60.000 евро  
Цена: 770.000 евро





**DAOS Investment & Immobilien GmbH**

**Frankfurt am Main**